

CỤC THADS TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN EA KAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Số: 1001/TB-THADS

Ea Kar, ngày 29 tháng 05 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Giá và các quy định về Giá, Thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1097/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 01/2020/KDTMST ngày 29 tháng 07 năm 2020; Quyết định sửa chữa, bổ sung sơ thẩm số: 01/2020/QĐ-SCBSBA ngày 25/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 307/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2022; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Khối 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

#### 2. Tên, địa chỉ tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 2645,9 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Hai nghìn sáu trăm bốn mươi năm phẩy chín mét vuông), mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây hàng năm khác 2445,9m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng cây hàng năm khác năm 2033, thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ số 41, địa chỉ thửa đất: thôn 4, xã Ea Sô, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, đất được UBND huyện Ea Kar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 911314, cấp ngày 28/04/2014 cho hộ ông Mạc Thanh Hoàng và bà Phạm Thị Sen, địa chỉ thường trú tại: Thôn 4, xã Ea Sô, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản trên đất, nhà ở loại nhà cấp IV ...

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí như sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

- Tổ chức Thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

#### **4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk (ngày 30/05/2023).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Khối 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cơ quan Thi hành án lựa chọn.

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản như trên, rất mong nhận được sự hợp tác của các cơ quan tổ chức thẩm định giá tài sản chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Lắk
- Chi cục trưởng (đề b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Tâm**